



125 000 €

A deux pas du centre de Feurs appartement
2 pièce(s) 67.30 m2 avec garage et cave.

04 77 26 36 58

Nestenn Feurs
2 Place Geoffroy Guichard
42110 Feurs

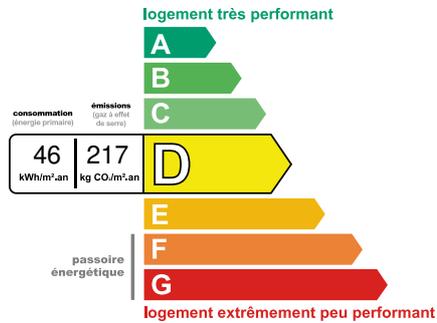
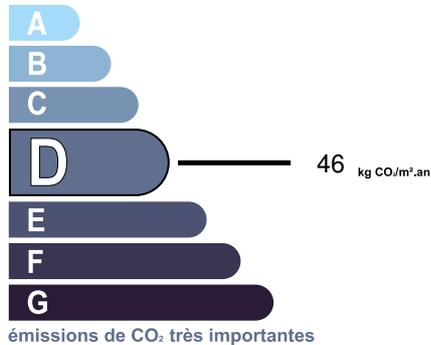
N° Mandat : 84 / Réf : 42110-92

Appartement traversant d'environ 67,30 m2 habitables dans un secteur calme de Feurs proche du centre ville. Situé au premier étage d'une petite copropriété, vous découvrirez un hall d'entrée, un salon/salle à manger avec un balcon exposé sud, une cuisine fermée et équipée avec un petit balcon exposé nord, une salle de bain, un WC indépendant, une chambre, un cellier et un placard. Cet appartement est complété d'un garage et d'une cave en sous-sol. Menuiseries bois simple vitrage et volets roulants manuels, chauffage collectif (charges de copropriété 185 € / mois comprenant chauffage). Cet appartement nécessite quelques travaux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂:



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 820 € et 1 150 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur